# Casa de 630 m² con 2 dormitorios en venta en Cañuelas

Marie Curie (zona), Canuelas, Buenos Aires

## USD 85,000



## INFORMACIÓN GENERAL

Tipo de propiedad: **Casa**
Operación: **Venta**
Situación: **Desocupada**
Plantas: **1**
Ambientes: **3**
Dormitorios: **2**

## SUPERFICIES Y MEDIDAS

Terreno: **630,00 m²**
Superficie cubierta: **90,00 m²**
Superficie semicubierta: **25,00 m²**
Total construido: **115,00 m²**
Largo del terreno: **35,00 m**
Frente del terreno: **18,00 m**

## SERVICIOS DE LA ZONA

Alumbrado publico
Internet
Agua potable
Electricidad

## DESCRIPCIÓN

**Ubicación:** Marie Curie (zona), Canuelas, Buenos Aires

**Características:**

Propiedad en venta emplazada sobre un terreno de 630 m² totales con orientación norte en Cañuelas. La vivienda cuenta con 80 m² de superficie construida y 20 m² de superficie semicubierta, distribuidos en una sola planta que incluye un cómodo living comedor, cocina integrada, 2 dormitorios y 1 baño.

En el exterior destaca un amplio jardín con pileta, solarium, parrilla y espacio de esparcimiento. La propiedad tiene 4 años de antigüedad, es apta profesional y permite mascotas.
Ubicada en una zona residencial tranquila y en constante desarrollo, ofrece rápido acceso a las principales vías de conectividad, comercios locales, instituciones educativas y espacios verdes de la región.

## FOTOS

















Angelakis Propiedades · Tel/WhatsApp: +5491164138712 · angelakisdaniel@gmail.com · www.angelakis.com.ar